

**ПРОТОКОЛ**  
**внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,**  
**расположенном по адресу: г. Москва, Бескудниковский бульвар дом 22**  
**проводимого в форме очного голосования**

г. Москва

«05» октября 2018 г.

Место проведения: г. Москва, Бескудниковский бульвар дом 22

Форма проведения общего собрания – очная-заочная.

Очная часть собрания состоялась «21» сентября 2018 года в 18 ч. 30 мин

у подъезда по адресу: г. Москва, Бескудниковский бульвар дом 22

Дата и время окончания приема  
оформленных в письменной форме  
решений собственников помещений по  
вопросам, поставленным на голосование

«05» октября 2018 год

Место приема оформленных в письменной  
форме решений собственников помещений

Бескудниковский бульвар д.32А

Инициаторы проведения общего собрания:

ГБУ «Жилищник Бескудниковского района» ОГРН 1157746503815

Лица, приглашенные для участия в общем собрании собственников помещений:

- *Начальник договорного отдела ГБУ «Жилищник Бескудниковского района» - Шелахова Е.С.*
- *Специалист договорного отдела ГБУ «Жилищник Бескудниковского района» - Прокопьева М.В.*
- *Начальник участка №3 ГБУ «Жилищник Бескудниковского района» - Гуряшина И.А.*

Место (адрес) хранения протокола №б/н от «05» октября 2018 г. и решений собственников помещений в МКД - ГБУ «Жилищник Бескудниковского района», г.Москва Бескудниковский бульвар д.32А.

На дату проведения собрания установлено, что в доме по адресу:

г. Москва, Бескудниковский бульвар дом 22

собственники владеют **16849,80** кв.м всех жилых и нежилых помещений в доме, что составляет 100% голосов.

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации: Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме по адресу г. Москва, Бескудниковский бульвар дом 22

приняли участие собственники и их представители в количестве **218** человек (согласно листам регистрации собственников помещений в многоквартирном доме – Приложение №5 к настоящему протоколу), владеющие **8785,1** кв.м жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **52,14**% голосов. Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно принимать решения по вопросам повестки дня общего собрания.

## ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЯ:

1. Выбор председателя общего собрания и секретаря общего собрания собственников помещений.
2. Утверждение состава счетной комиссии.
3. Выбор членов Совета дома.
4. Выбор председателя Совета дома.
5. Утверждение срока осуществления полномочий Совета МКД – 5 лет.
6. Выбор места размещения информации о решении собственников по выбору Совета МКД – информационный стенд на первом этаже дома.
7. Определение места хранения документов по выбору Совета дома – ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».
8. Определить способ уведомления и доведения до сведения собственников информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а так же о результатах таких собраний и итогах голосования - путем размещения соответствующего объявления на 1 этаже подъезда дома.

## РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

### 1. По первому вопросу:

Выбор председателя общего собрания собственников помещений.

**Слушали:** Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**Предложено:** Избрать председателем общего собрания собственников помещений

Осипова Павла Владимировича (кв.87)

**Предложено:** Избрать секретарем общего собрания собственников помещений

Горобцову Татьяну Алексеевну (кв.27)

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **8785,1** кв. м, обладающих количеством голосов **52,14%**

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 8785,1 кв.м        | 52,14%                     | 0                  | 0%                         | 0                  | 0%                         |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **100%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** избрать председателем общего собрания собственников помещений

Осипова Павла Владимировича (кв.87)

избрать секретарем общего собрания собственников помещений -

Горобцову Татьяну Алексеевну (кв.27)

### 2. По второму вопросу:

Утверждение состава счетной комиссии в количестве одного человека.

**Слушали:** Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**Предложено:**

Избрать счетную комиссию в составе одного человека и голосовать за её состав в целом.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **8785,1** кв. м, обладающих количеством голосов **52,14%**

Предложенный состав счетной комиссии:

- Осипова П.В. (кв.87)

Проголосовали:

| «За»                  |                               | «Против»              |                               | «Воздержались»        |                               |
|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших | Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших | Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших |
| 8785,1кв.м            | 52,14%                        | 0                     | 0%                            | 0                     | 0%                            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **100%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** избрать счетную комиссию в предложенном составе.

**3. По третьему вопросу:** Выбор членов Совета дома.

**Слушали:** Шелахову Е.С.- представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**Предложено:** Принять решение о Выборе Совета МКД в составе 3 человек:

1. **Осипов П.В. (кв.87)**
2. **Горобцова Т.А. (кв.27)**
3. **Евтюшина Е.Г. (кв.126)**

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **8785,1** кв. м, обладающих количеством голосов **52,14%**

Проголосовали:

| «За»                  |                               | «Против»              |                               | «Воздержались»        |                               |
|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших | Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших | Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших |
| 8785,1кв.м            | 52,14%                        | 0                     | 0%                            | 0                     | 0%                            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **52,14%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** выбрать Совет МКД в предложенном составе.

**4. По четвертому вопросу:** Выбор председателя Совета МКД.

**Слушали:** Шелахову Е.С.- представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**Предложено:** Выбрать председателем Совета МКД-

**Осипова Павла Владимировича (кв.87)**

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **8785,1** кв. м, обладающих количеством голосов **52,14%**

Проголосовали:

| «За»                  |                               | «Против»              |                               | «Воздержались»        |                               |
|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших | Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших | Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших |
| 8785,1кв.м            | 52,14%                        | 0                     | 0%                            | 0                     | 0%                            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **52,14%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** выбрать председателем Совета МКД-

**Осипова Павла Владимировича (кв.87)**

**5. По пятому вопросу:**

Утверждение срока осуществления полномочий Совета МКД – 5 лет.

**Слушали:** Шелахову Е.С.- представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**Предложено:** утвердить срок осуществления полномочий Совета МКД – 5 лет.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **8785,1** кв. м, обладающих количеством голосов **52,14%**

Проголосовали:

| «За»                  |                               | «Против»              |                               | «Воздержались»        |                               |
|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших | Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших | Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших |
| 8785,1 кв.м           | 52,14%                        | 0                     | 0%                            | 0                     | 0%                            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **52,14%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** срок осуществления полномочий Совета МКД – 5 лет.

**6. По шестому вопросу:**

Выбор места размещения информации о решении собственников по управлению многоквартирным домом – информационный стенд на первом этаже дома.

**Слушали:** Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**Предложено:** Выбрать место для размещения протокола общего собрания собственников по выбору управляющей организации – *доску объявлений на 1-ом этаже подъезда дома*. При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **8785,1** кв. м, обладающих количеством голосов **52,14%**

Проголосовали:

| «За»                  |                               | «Против»              |                               | «Воздержались»        |                               |
|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших | Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших | Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших |
| 8785,1 кв.м           | 52,14%                        | 0                     | 0%                            | 0                     | 0%                            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **52,14%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** место для размещения протокола общего собрания собственников по выбору управляющей организации – *доска объявлений на 1-ом этаже подъезда дома*.

**7. По седьмому вопросу:**

Определение места хранения протокола и решений общего собрания собственников помещений.

**Слушали:** Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**Предложено:** Определить местом хранения оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений - ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **8785,1** кв. м, обладающих количеством голосов **52,14%**

Проголосовали:

| «За»                  |                               | «Против»              |                               | «Воздержались»        |                               |
|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|-----------------------|-------------------------------|
| Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших | Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших | Количество<br>голосов | % от числа<br>проголосовавших |
| 8785,1 кв.м           | 52,14%                        | 0                     | 0%                            | 0                     | 0%                            |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **100%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

**Принято решение:** место хранения оригиналов протокола и решений общего собрания собственников помещений - ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**8. По восьмому вопросу:**

Определить способ уведомления и доведения до сведения собственников информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а так же о результатах таких собраний и итогах голосования.

**Слушали:** Шелахову Е.С. - представителя ГБУ «Жилищник Бескудниковского района».

**Предложено:** Определить способ уведомления и доведения до сведения собственников информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а так же о результатах таких собраний и итогах голосования - *путем размещения соответствующего объявления на первом этаже подъезда дома.*

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **8785,1** кв. м, обладающих количеством голосов **52,14%**

Проголосовали:

| «За»               |                            | «Против»           |                            | «Воздержались»     |                            |
|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|--------------------|----------------------------|
| Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших | Количество голосов | % от числа проголосовавших |
| 8785,1 кв.м        | 52,14%                     | 0                  | 0%                         | 0                  | 0%                         |

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **100%** от числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании.

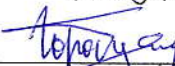
**Принято решение:** способ уведомления и доведения до сведения собственников информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а так же о результатах таких собраний и итогах голосования - *путем размещения соответствующего объявления на первом этаже подъезда дома.*

Председатель общего собрания:

  
(подпись)

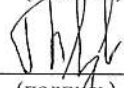
Осипов П.В. (кв.87)

Секретарь общего собрания:

  
(подпись)

Горобцова Т.А. (кв.27)

Члены счетной комиссии:

  
(подпись)

Осипов П.В. (кв.87)